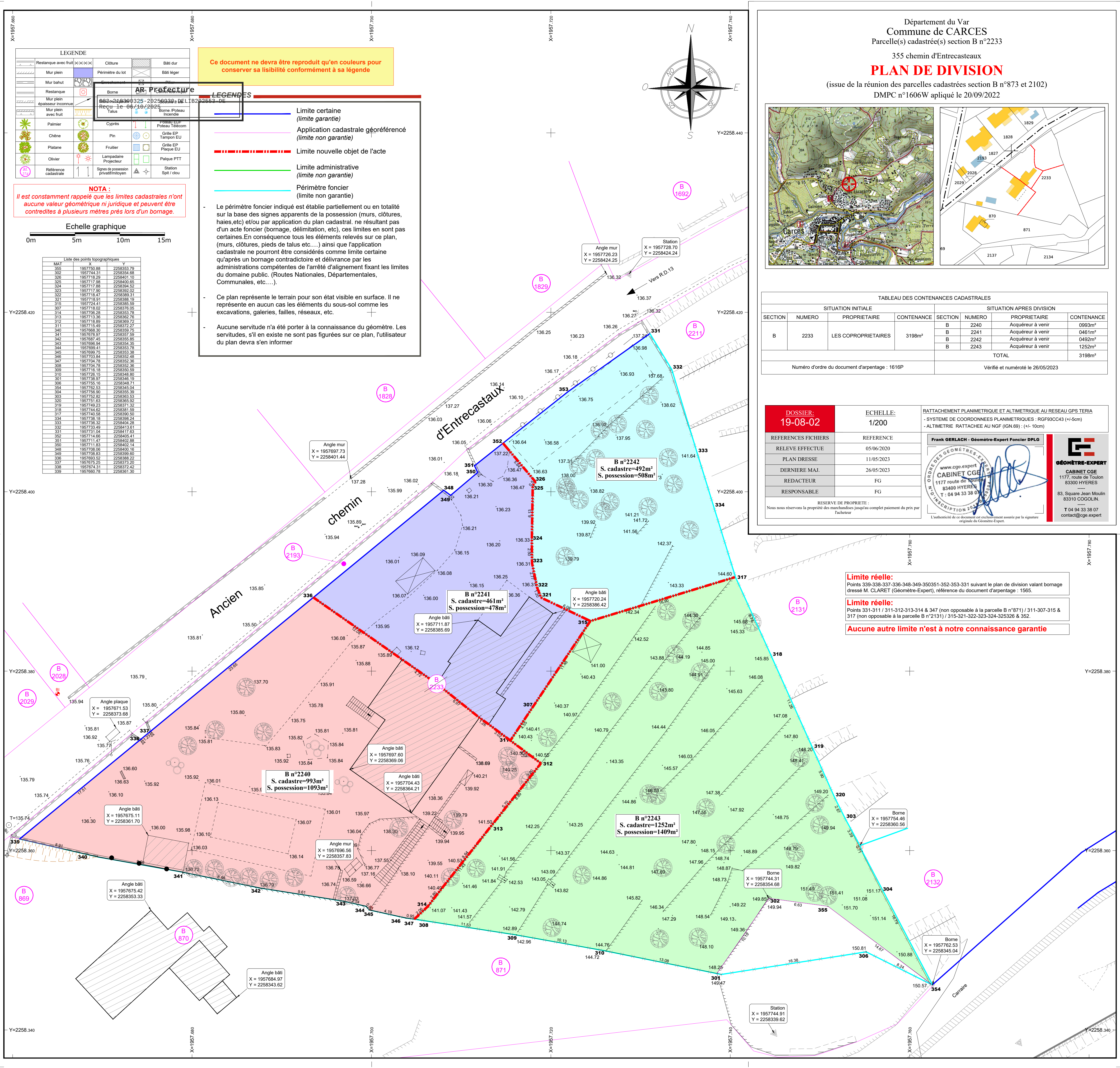
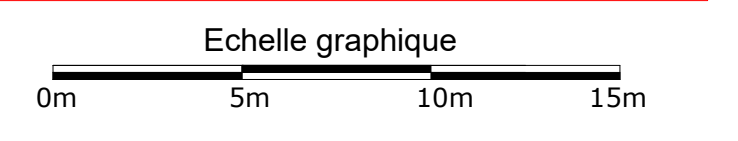




X=1957 680
Y=2258 420
Y=2258 400
Y=2258 380
Y=2258 360
Y=2258 340
X=1957 680
X=1957 700
X=1957 720
X=1957 740

LEGENDE			
Restanque avec fruit	Clôture	Bâti dur	
Mur plein	Périmètre du lot	Bâti léger	
Mur bahut			
Restanque	Borne		
Mur plein épaisseur inconnue			
Mur plein avec fruit			
Palmeier	Cypres	Poteau EDI	
Chêne	Pin	Poteau Télécom	
Platane	Frutier	Grille EP	
Olivier	Lampadaire Projecteur	Grille EP	
Référence cadastrale	Signes de possession	Plaque PTT	
	privat/moyen	Station	
		Split / clou	

NOTA :
Il est constamment rappelé que les limites cadastrales n'ont aucune valeur géométrique ni juridique et peuvent être contredites à plusieurs mètres près lors d'un bornage.



Liste des points topographiques		
MAT	X	Y
355	1957750.88	2258353.79
302	1957744.31	2258354.68
326	1957715.29	2258401.10
325	1957717.98	2258400.65
324	1957717.88	2258394.52
323	1957717.90	2258392.02
322	1957718.47	2258389.31
321	1957718.91	2258388.19
315	1957724.41	2258386.69
307	1957718.02	2258376.05
314	1957706.28	2258353.78
313	1957713.36	2258362.76
312	1957718.89	2258369.12
311	1957715.49	2258372.27
340	1957688.30	2258359.75
341	1957678.97	2258357.59
342	1957687.45	2258355.85
343	1957696.94	2258354.35
344	1957699.41	2258353.78
345	1957699.75	2258353.38
346	1957703.84	2258352.48
347	1957704.78	2258352.36
308	1957704.78	2258352.36
309	1957716.18	2258350.69
310	1957726.15	2258348.80
301	1957738.97	2258346.19
306	1957755.16	2258348.71
354	1957762.53	2258345.04
304	1957756.90	2258355.39
303	1957752.82	2258353.53
320	1957751.63	2258365.92
319	1957749.23	2258371.32
318	1957744.62	2258381.69
317	1957740.58	2258390.60
334	1957736.18	2258398.24
333	1957736.32	2258404.28
332	1957733.49	2258413.61
331	1957731.04	2258417.63
362	1957714.66	2258405.41
351	1957711.47	2258402.88
350	1957711.83	2258402.14
348	1957708.06	2258400.16
349	1957708.83	2258399.80
336	1957693.52	2258388.22
337	1957675.25	2258373.20
338	1957674.51	2258372.42
339	1957660.78	2258361.30

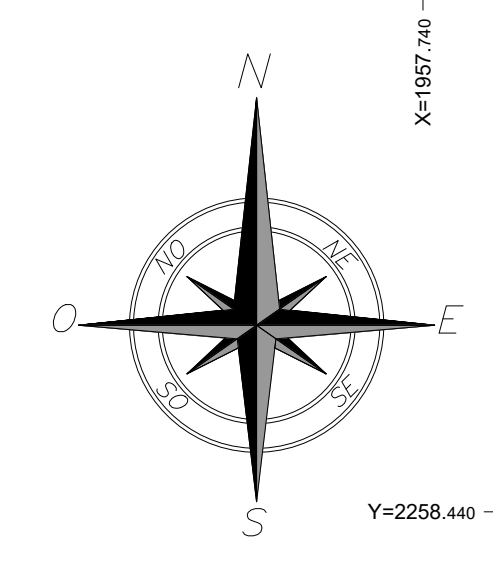
LEGENDES

- Limite certaine (limite garantie)
- Application cadastrale géoréférencée (limite non garantie)
- Limite nouvelle objet de l'acte
- Limite administrative (limite non garantie)
- Périmètre foncier (limite non garantie)

Le périmètre foncier indiqué est établie partiellement ou en totalité sur la base des signes apparents de la possession (murs, clôtures, haies, etc) et/ou par application du plan cadastral. ne résultant pas d'un acte foncier (bornage, délimitation, etc), ces limites en sont pas certaines. En conséquence tous les éléments relevés sur ce plan, (murs, clôtures, pieds de talus etc...) ainsi que l'application cadastrale ne pourront être considérés comme limite certaine qu'après un bornage contradictoire et délivrance par les administrations compétentes de l'arrêté d'alignement fixant les limites du domaine public. (Routes Nationales, Départementales, Communales, etc...).

Ce plan représente le terrain pour son état visible en surface. Il ne représente en aucun cas les éléments du sous-sol comme les excavations, galeries, failles, réseaux, etc.

Aucune servitude n'a été porter à la connaissance du géomètre. Les servitudes, s'il en existe ne sont pas figurées sur ce plan, l'utilisateur du plan devra s'en informer



Département du Var
Commune de CARCES
Parcelle(s) cadastrée(s) section B n°2233
355 chemin d'Entrecasteaux
PLAN DE DIVISION
(issue de la réunion des parcelles cadastrées section B n°873 et 2102)
DMPC n°1606W appliqué le 20/09/2022

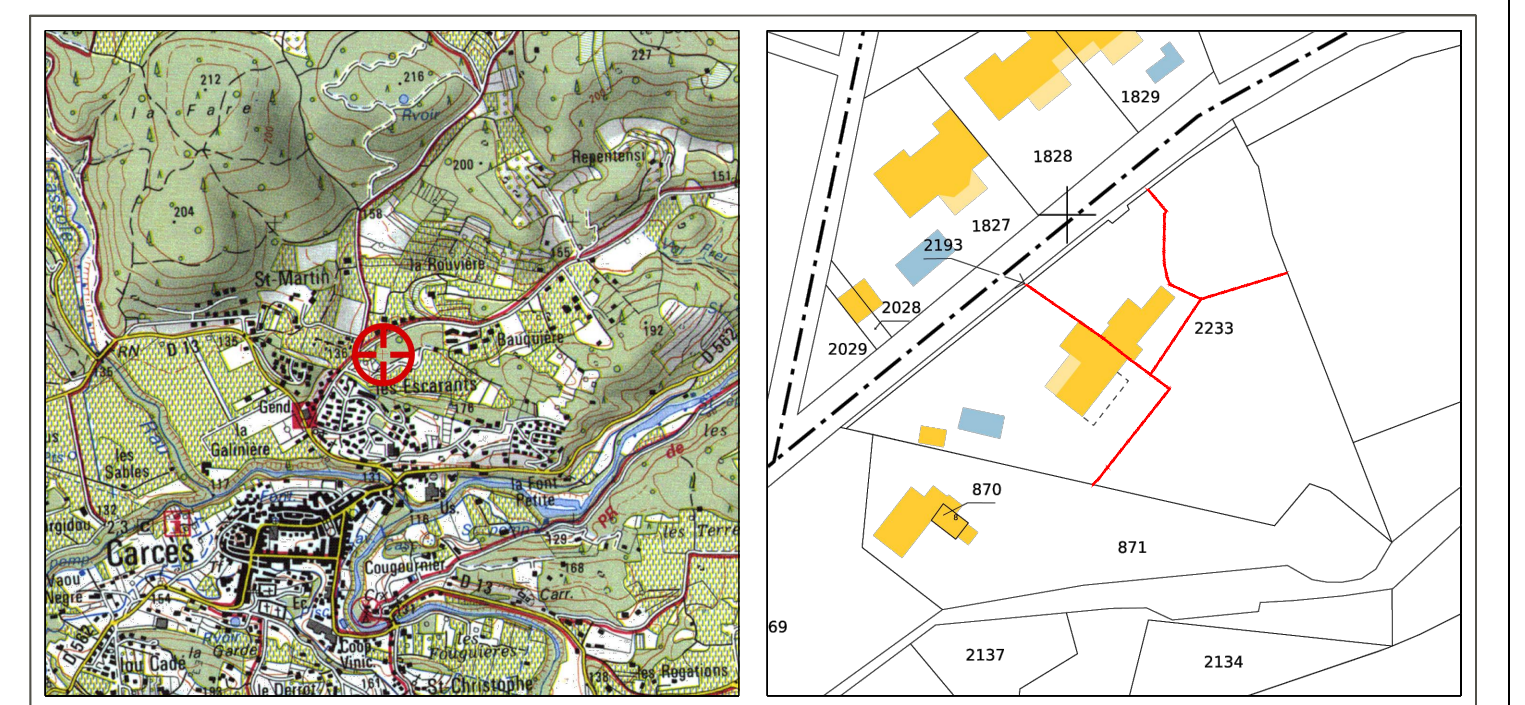


TABLEAU DES CONTENANCES CADASTRALES							
SITUATION INITIALE				SITUATION APRES DIVISION			
SECTION	NUMERO	PROPRIETAIRE	CONTENANCE	SECTION	NUMERO	PROPRIETAIRE	CONTENANCE
B	2233	LES COPROPRIETAIRES	3198m²	B	2240	Acquéreur à venir	0993m²
				B	2241	Acquéreur à venir	0461m²
				B	2242	Acquéreur à venir	0492m²
				B	2243	Acquéreur à venir	1252m²
				TOTAL			3198m²
Numéro d'ordre du document d'arpentage : 1616P				Vérifié et numéroté le 26/05/2023			

DOSSIER:
19-08-02

ECHELLE:
1/200

RATTACHEMENT PLANIMETRIQUE ET ALTIMETRIQUE AU RESEAU GPS TERIA
- SYSTEME DE COORDONNEES PLANIMETRIQUES : RGF93CC43 (+/-5cm)
- ALTIMETRIE RATTACHEE AU NGF (IGN 69) : (+/- 10cm)

REFERENCES FICHIERS	REFERENCE
RELEVÉ EFFECTUÉ	05/06/2020
PLAN DRESSÉ	11/05/2023
DERNIERE MAJ.	26/05/2023
REDACTEUR	FG
RESPONSABLE	FG

RESERVE DE PROPRIETE :
Nous nous réservons la propriété des marchandises jusqu'au complet paiement du prix par l'acheteur

Frank GERLACH - Géomètre-Expert Foncier DPLG
ORDRE DES GEOMETRES EXPERTS
CABINET CGE
1177 route de Toulon
83400 HYERES
T : 04 94 33 38 07

GÉOMÈTRE-EXPERT
CABINET CGE
1177, route de Toulon
83300 HYERES
83, Square Jean Moulin
83310 COGOLIN.
T 04 94 33 38 07
contact@cge.expert

Limite réelle:
Points 339-338-337-336-348-349-350-351-352-353-331 suivant le plan de division valant bornage dressé M. CLARET (Géomètre-Expert), référence du document d'arpentage : 1565.

Limite réelle:
Points 331-311 / 311-312-313-314 & 347 (non opposable à la parcelle B n°871) / 311-307-315 & 317 (non opposable à la parcelle B n°2131) / 315-321-322-323-324-325-326 & 352.

Aucune autre limite n'est à notre connaissance garantie